



LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu **Předmět licitace** koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	130
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	BO! reality a finance s.r.o. , IČ: 03739741, se sídlem Husova 406, 739 61 Třinec, Staré Město

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

RPS REALITY - AUKCE S.R.O.

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

SÍDLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3

KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA

KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, www.rps-aukce.cz,

TEL.: 605 942 603, 603 841 817

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej, družstevní byt 1+1, 38m3, Prostějov s balkónem a sklepem																																																																																										
Předmět licitace:	Prodej družstevního bytu 1+1, 38m3 v Prostějově s balkonem a sklepem																																																																																										
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	<table border="1"><thead><tr><th colspan="6">B Nemovitosti</th></tr><tr><th colspan="6">Pozemky</th></tr><tr><th>Parcela</th><th>Výměra[m2]</th><th>Druh pozemku</th><th>Způsob využití</th><th colspan="2">Způsob ochrany</th></tr></thead><tbody><tr><td>6169/3</td><td>204</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="6">Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3500, byt.dům</td></tr><tr><td colspan="6">Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/3</td></tr><tr><td>6169/4</td><td>204</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="6">Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3501, byt.dům</td></tr><tr><td colspan="6">Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/4</td></tr><tr><td>6169/5</td><td>204</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="6">Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3502, byt.dům</td></tr><tr><td colspan="6">Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/5</td></tr><tr><td>6169/6</td><td>204</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="6">Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3503, byt.dům</td></tr><tr><td colspan="6">Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/6</td></tr></tbody></table>	B Nemovitosti						Pozemky						Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany		6169/3	204	zastavěná plocha a nádvoří				Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3500, byt.dům						Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/3						6169/4	204	zastavěná plocha a nádvoří				Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3501, byt.dům						Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/4						6169/5	204	zastavěná plocha a nádvoří				Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3502, byt.dům						Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/5						6169/6	204	zastavěná plocha a nádvoří				Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3503, byt.dům						Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/6					
B Nemovitosti																																																																																											
Pozemky																																																																																											
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany																																																																																							
6169/3	204	zastavěná plocha a nádvoří																																																																																									
Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3500, byt.dům																																																																																											
Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/3																																																																																											
6169/4	204	zastavěná plocha a nádvoří																																																																																									
Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3501, byt.dům																																																																																											
Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/4																																																																																											
6169/5	204	zastavěná plocha a nádvoří																																																																																									
Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3502, byt.dům																																																																																											
Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/5																																																																																											
6169/6	204	zastavěná plocha a nádvoří																																																																																									
Součástí je stavba: Prostějov, č.p. 3503, byt.dům																																																																																											
Stavba stojí na pozemku p.č.: 6169/6																																																																																											
Popis inzerce:	Ve spolupráci s našim partnerem Vám nabízíme k licitačnímu prodeji družstevní byt 1+1 o velikosti 38m ² . Byt je po rekonstrukci, nachází se v posledním pátém podlaží domu bez výtahu v klidné a žádané lokalitě hned vedle parku s dostupným parkováním a krásným výhledem z balkónu o velikosti 3m ² . K bytu náleží i sklepní kóje o výměře 1m ² . Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Dům je zateplen a má novou střechu. Nájemné činí 3.729 Kč měsíčně a nelze jej převést do osobního vlastnictví. Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře uvedeného v licitační vyhlášce.																																																																																										
4. Odhad ceny:	1.900.000,- Kč																																																																																										



5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)	1.590.000,- Kč
6. Aukční/licitační jistota:	Neskládá se 0,- Kč
7. Minimální výše příhozu:	10.000,- Kč

8. **Datum zahájení licitace** 12.5.2021 od 9:00 hod
9. **Datum ukončení licitace** 14.5.2021 do 16:00 hod
10. **Místo konání licitace:** www.rps-aukce.cz.
11. **Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** 14.5.2021 do 12:00 hod
12. Aukční/licitační jistota se neskládá.
13. **Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..
- 14. Podmínky účasti v licitaci:**
- ✓ Registrace na portálu www.rps-aukce.cz (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
 - ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce www.rps-aukce.cz v detailu licitace **do 14.5.2021 do 12:00 hod**
 - ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 14.5.2021 DO 12:00 HOD NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
 - ✓ Na vyžádání Vám bude dokument ověření totožnosti zaslán elektronicky a podepíšete na svém chytrém dotykovém telefonu nebo tabletu. V případě, že zvítězíte, provedete zprostředkovanou identifikaci osobně na poště na kterékoliv pobočce CZECH POINTU a zašlete do datové schránky naší firmy, ID datové schránky: **wm3vhff**.
 - ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.
15. **Termíny prohlídky:**
Termín prohlídky: 12.5.2021 od 16:00 do 18:00 hod.,
po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem vyhlášovatele: Radkem Meidlem, tel.: 603 218 282.
- Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.** Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.
16. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění: Nejsou.
17. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitační vyhlášky: Věcné břemeno zřízení a provozování vedení pro EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, povinnost k parcele: 6169/3, Parcela: 6169/4, Parcela: 6169/5, Parcela: 6169/6.
18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá:
Věcné břemeno zřízení a provozování vedení pro EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, povinnost k parcele: 6169/3, Parcela: 6169/4, Parcela: 6169/5, Parcela: 6169/6.
19. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách www.rps-aukce.cz



**RPS REALITY
- AUKCE**

za Vyhlašovatele: RPS REALITY – AUKCE, s.r.o.
V: Ostravě Dne: 11.5.2021